

Alt		Neu					
1	Historische Altstadt und Vorstädte mit weitgehend geschlossener raumbegrenzender dichter Bebauung	1	Altstadt und Vorstadt				
2	Blockrandbebauung der Vorgründerzeit, Gründerzeit und des 20. Jahrhunderts	2	Blockrandbebauung				
3	Dörfliche Baustrukturen am Stadtrand und an historischen Einfallstraßen	3	Straßenrandbebauung	4	Vororte mit Zentrumsfunktion	13	Dorfgebiete
4	Straßenrandbebauung an Einfallstraßen mit zentralörtlicher Funktion	3	Straßenrandbebauung	4	Vororte mit Zentrumsfunktion		
5	Mehrgeschossige dichte Wohnbebauung in Form freistehender Volumen	5	Geschoßbau				
6	Mehrgeschossige dichte Wohnbebauung (straßenraum)bildende Wohnbebauung	5	Geschoßbau				
7	Verdichtete Wohngebiete mit mäßiger Höhenentwicklung	6	Wohnanlagen und verdichteter Flachbau				
8	Villenviertel und offene mehrgeschossige Bebauung	6	Wohnanlagen und verdichteter Flachbau	7	Villenviertel und offene Bebauung mäßiger Höhe		
9	Durchgrünte Wohngebiete mit offener Bebauung	8	Kleinteilig strukturierte Gebiete außerhalb des Grüngürtels				
10	Einfamilienhaus- und Villenbebauung im Murraum	8	Kleinteilig strukturierte Gebiete außerhalb des Grüngürtels				
11	Einfamilienhaus- und Villenbebauung im Grüngürtel	9	Baugebiete im Grüngürtel	13	Dorfgebiete		
12	Gebiete für Industrie, Gewerbe, Produktion und Forschung	10	Betriebsgebiete				
13	Handels-, Büro- und Dienstleistungszentren, Einkaufszentren	10	Betriebsgebiete				
14	Sondergebiete für öffentliche und private zentrale Einrichtungen	11	Öffentliche Einrichtungen				
15	Entwicklungszonen ohne eng definierte Nutzung	12	Entwicklungsbereiche				